

Annex 3

CONCEPTES A REPERCUTIR

CONCEPTE	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT TOTAL	ESPAIS PRIVATIUS		ESPAIS COMUNS		OBSERVACIONS
			IDESCAT 75,35%	VEH 24,65%	IDESCAT 15,26%	VEH 5,00%	
NETEJA (NOMES ESPAIS COMUNS)	D/227000101/5831/0000	77.422,19 €			11.814,63 €	3.871,11 €	Despesa real 2019.
MANTENIMENT GENERAL D'INSTAL·LACIONS (NOMES ESPAIS COMUNS)	D/210000101/5831/0000	35.420,60 €			5.405,18 €	1.771,03 €	Despesa real 2019.
ASSEGURANÇA (NOMES ESPAIS COMUNS)	D/224000101/5831/0000	13.163,17 €			2.008,70 €	658,16 €	Despesa real 2019.
SERVEI DE VIGILÀNCIA	D/227000201/5831/0000	84.858,61 €	63.940,96 €	20.917,65 €			Despesa real 2019. Servei vigilància + modificació
CONNEXIÓ CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES	D/227000201/5831/0000	231,96 €	174,78 €	57,18 €			Despesa real 2019.
MANTENIMENT ASCENSORS	D/210000103/5831/0000	4.193,74 €	3.159,98 €	1.033,76 €			Despesa real 2019. Manteniment + inspecció
MANTENIMENT PREVENCIÓ INCENDIS	D/210000104/5831/0000	3.884,71 €	2.927,13 €	957,58 €			Despesa real 2019.
MANTENIMENT SISTEMA DE SEGURETAT	D/210000104/5831/0000	484,39 €	364,99 €	119,40 €			Despesa real 2019.
GAS	D/22100159/5831/0000	6.000,00 €	4.521,00 €	1.479,00 €			Estimació
AIGUA	D/22100149/5831/0000	8.000,00 €	6.028,00 €	1.972,00 €			Estimació
ELECTRICITAT	D/221000169/5831/0000	180.000,00€	135.630,00 €	44.370,00 €			Proposta provisional esperant canvi titularitat comptadors
CONTROL PREVENTIU DE PLAGUES	D/227000101/5831/0000	925,65 €	697,48 €	228,17 €			Despesa real 2019.
RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS	D/227001101/5831/0000	2.406,08 €	1.812,98 €	593,10 €			Despesa real 2019.
ALTRES DESPESES DE REPARACIÓ I MILLORA	D/620000101/5831/0000	8.603,25 €	6.482,55 €	2.120,70 €			Autotransformador
	D/210000101/5831/0000	2.000,00 €	1.507,00 €	493,00 €			Estimació

ESTIMACIÓ SEGONS CONCEPTES

	ESP AIS PRIVATIUS		ESP AIS COMUNS				
	IDESCAT 75,35%	VEH 24,65%	IDESCAT 15,26%	VEH 5,00%			
ESTIMACIÓ IDESCAT			227.246,85 €		19.228,51 €	246.475,36 €	
ESTIMACIÓ VEH -DTGB				74.341,54 €		6.300,30 €	80.641,84 €